



RESPONSABLE/DIRECTEUR TECHNIQUE (H/F) en CDI

Description du poste :

Dans le cadre de son développement, AIC recrute un(e) responsable/directeur technique pour son agence de Nice.

Vos missions consisteront notamment à :

- Accompagner l'équipe de développement au stade de la faisabilité des projets immobiliers (faisabilité technique, chiffrages estimatifs, ...).
- Optimiser la faisabilité architecturale en coordination avec l'équipe de développement foncier, l'architecte et les bureaux d'études externes.
- Participer à l'élaboration de la demande de permis de construire (sélection des prestataires techniques, participation aux réunions de montage, focus sur les aspects techniques et les optimisations potentielles, chiffrage du coût de construction prévisionnel au stade dépôt du permis de construire, ...).
- Assister si besoin l'équipe programmes pour la mise au point du dossier DCE (interventions sur des points techniques particuliers, recherches de solutions techniques optimisées, pré-chiffrage de certaines options, ...)
- Si nécessaire, apporter votre appui technique dans le déroulement des chantiers.
- Assurer la veille et être force de proposition pour les entreprises, les sous-traitants, les intervenants techniques, ...
- Participer à la création de la direction technique de l'agence et jouer un rôle interne en suivant les évolutions techniques, réglementaires, démarche qualité, développement durable, ...

Profil :

De formation supérieure Bac+2/5 en immobilier/commerce/urbanisme avec 3 à 5 ans d'expérience sur des missions similaires en promotion immobilière de logements.

Maitrise du Pack Office indispensable.

Doté(e) d'une forte motivation, d'excellentes qualités relationnelles, dynamique et curieux, vous faites preuve de rigueur et de pugnacité.

Au-delà d'une formation et d'un parcours, nous recherchons une personnalité investie et responsable, apte à s'approprier les valeurs du groupe et souhaitant participer à l'essor de l'entreprise avec passion et ténacité.

Rémunération et avantages :

À définir selon le profil du candidat.

Statut cadre.

Avantages : Véhicule, Téléphone, Mutuelle, Titres restaurant, intéressement, PEE.

Poste basé à Nice.

Merci de nous faire parvenir votre dossier de candidature (CV et Lettre de Motivation) : contact@groupe-aic.fr

ART IMMOBILIER CONSTRUCTION

Immeuble Le Phare - L'Arénas - 455 Promenade des Anglais - 06200 Nice

T. 04 92 29 70 90 - E. contact@groupe-aic.fr - www.groupe-aic.fr

SAS au capital de 413 040 euros - Siret N° 434 380 333 00030